

РЕШЕНИЯ

принятые на очередном общем собрании собственников помещений МКД
расположенном по адресу: ул. Центральная, д.3 п. Громово, Приозерский район, ЛО

п. Громово

«25» февраля 2015г.

Инициатор общего собрания: Иванова Л.Ф. собственник помещений №8.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 54,23% от общего числа голосов собственников. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Председатель собрания: Мухина Н.Б. кв.№7

Секретарь собрания: Бродникова Е.С. кв.№11

Члены счетной комиссии: Степанова Е.П. кв.№ 8; Мухина Н.Б. кв.№7.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня. (Протокол № 3 от 25.02.2015г.).

1. Утверждение повестки дня.

Голосовали: «За» - 100% «Против» - 0 «Воздержались» - 0

Решение: Повестка дня утверждена.

2. Отчёт УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения.

Предоставлен отчет.

3. Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.

Голосовали: «За» - 78,54% «Против» - 0% «Воздержались» - 21,46%

Решение: Утверждена новая форма договора на управление общим имуществом МКД.

4. Продление срока действия договора.

Голосовали: «За» - 78,54% «Против» - 0% «Воздержались» - 21,46%

Решение: Срок действия договора на управление общим имуществом МКД продлен на пять лет.

5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст.12 п.4,6 ФЗ№261 от 23.11.2009г.

Голосовали: «За» - 83,20% «Против» - 0 «Воздержались» - 16,8%

Решение: Принятие решения передано Совету дома.

6. Утверждение размера платы по статьям:

Содержание:

Голосовали: «За» - 0% «Против» - 68,90 «Воздержались» - 31,10%

Решение: Не принято.

Текущий ремонт:

Голосовали: «За» - 100% «Против» - 0% «Воздержались» - 0%

Решение: Утверждена плата по статье Текущий ремонт в размере 3,54 руб/м² с 01.07.2015 г. по 30.06.2016г.

7. Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.

Голосовали: «За» - 95,80% «Против» - 0% «Воздержались» - 4,20%

Решение: Включить оплату капитального ремонта в общую квитанцию.

8. Разное.

Установить информационные доски.

ПРОТОКОЛ № 3

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: ул. Центральная д.3, п.Громово,
Приозерский район, Ленинградская область

п. Громово

«25» февраля 2015г..

Инициатор общего собрания: собственник помещений №№ 8
Иванова Людмила Федоровна.

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Васильев Р. А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Громовского сельского поселения представляет:

Степанова Е. П. (по доверенности)

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 277,6 кв.м. 34,23 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется¹ / не-имеется.

Обращаем Ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

Поступило предложение от собственника помещения № 10 Андреева Б. В.

Председателем собрания выбрать Мурзина Н. Б. кв. № 7

Секретарем собрания выбрать Бродякову Е. С. кв. № 11

Для подсчета голосов Собственников создать Счетную комиссию.

Членами счетной комиссии избрать:

1. Собственник помещения: Степанова Е. П. - представитель администрации

2. Собственник помещения: Мурзина Н. Б. кв. № 7

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения.
3. Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.
4. Продление срока действия договора.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г.
6. Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.
7. Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.
8. Разное.

¹ Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

По первому вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Поступило предложение от собственника помещения № 11 Бродниковой Е.С.
Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить повестку дня.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято².

По второму вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт и по работе с задолженностью населения за 2014 год (Приложение № 2).

Финансовый отчет не утвержден.
Представлен отрицательный отчет УК за 2014 год
по статьям содержание, текущий ремонт и по
работе с задолженностью населения.

По третьему вопросу повестки дня:

Утверждение новой формы договора на управление общим имуществом МКД.

Поступило предложение от собственника помещения № 11 Бродниковой Е.С.
Утвердить новую форму договора на управление
общим имуществом МКД.

Голосовали:

«За» - 48,54%; «Против» - 0; «Воздержались» - 21,46%

Решили:

Утвердить новую форму договора на
управление общим имуществом МКД.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Продление срока действия договора.

Поступило предложение от собственника помещения № 11 Бродниковой Е.С.
Продлить срок действия договора управления
общим имуществом МКД.

Голосовали:

«За» - 48,54%; «Против» - 0; «Воздержались» - 21,46%

² Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили: продолжить свои действия по управлению многоквартирным домом на весь период.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ по текущему ремонту, в т.ч. по энергоэффективности в рамках ст. 12 п.4,6 ФЗ №261 от 23.11.2009г. докладывал(а) Росенко Валерий Р.А.

В связи с введением в действие Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и энергоэффективности» Минрегионразвития представил проект типовых мероприятий по энергосбережению, которые в соответствии с законодательством должны разрабатываться отдельно для каждого многоквартирного дома. Исходя из сложившейся ситуации с энергоэффективностью, вниманию собственников помещений МКД предлагаются мероприятия с указанием источников финансирования.

Поскольку, в соответствии с действующим законодательством, Фонд реформирования ЖКХ осуществлял свою деятельность до 2012 года, данные мероприятия по повышению энергоэффективности исполняются за счёт средств жителей. А у этих средств два источника: или рост платы на обслуживание многоквартирного дома, либо прямые оплаты жителей на проводимые мероприятия.

Обязательные мероприятия

- Промывка стояков и трубопроводов системы отопления;
- Ремонт тепловой изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС в подвальных помещениях с применением современных энергоэффективных материалов.
- Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы;
- Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей;
- Установка входных дверей подвальных помещений и для выходов на чердаки и крыши;
- Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах.

Все мероприятия исполняются силами управляющей жилищной компании за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Содержание.

Рекомендуемые мероприятия

- Замена трубопроводов и арматуры системы отопления;
- Замена трубопроводов и арматуры системы горячего и холодного водоснабжения;
- Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стёкол на окна в подъездах;
- Замена оконных блоков в подъездах на пластиковые окна;
- Утепление потолка подвала;
- Утепление кровли и пола чердака;
- Заделка межпанельных и компенсационных швов в стенах здания;
- Гидрофобизация (процесс обработки поверхности материалов, препятствующий проникновению влаги вовнутрь при сохранении его воздухопроводящих свойств) и утепление наружных стен.

Мероприятия по утеплению наружных стен здания, рекомендуется проводить силами энергосервисных компаний. Остальные мероприятия силами управляющей жилищной компании, обслуживающей дом. Финансирование этих мероприятий производится за счёт средств, которые оплачиваются жителями за текущее обслуживание жилья, по ст. Текущий ремонт.

Мероприятия, рекомендуемые собственникам квартир и помещений в многоквартирном доме

- Ремонт унитазов или замена на экономичные модели;
- Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели;
- Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы;
- Ремонт или установка воздушных заслонок;
- Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стекол на окна;
- Заделка и уплотнение оконных блоков;

- Замена оконных и балконных блоков на современные пластиковые и алюминиевые конструкции.

Реализацию мероприятий обеспечивает управляющая жилищная компания, обслуживающая дом, за счёт средств собственников квартир.

С учетом рекомендуемых мероприятий и первоочередной необходимости предлагаем Вам в рамках текущего ремонта выполнить следующие мероприятия:

- Проведение энергетического обследования дома, с составлением энергопаспорта. Стоимость работ 25 000,00 рублей. Цена сформирована на основании коммерческого предложения от ООО «РосэнергоЭксперт».

- ? ○ Замена участка лежака ЦО в жилом доме в кол-ве 6 м.п. На общую сумму 9 304,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).
- ? ○ Ремонт козырьков жилого дома в кол-ве 9 м2 На общую сумму 8 577,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).
- ? ○ Замена участка трубы на вводе ХВС до запорной арматуры в жилом доме в кол-ве 1м.п. На общую сумму 7 629,00 руб. Цена сформирована на основании сметного расчета (приложение смета).

Поступило предложение от собственника помещения № 7 Мерешкой Н.Б.
Решение принять Совету дома

Голосовали:

«За» - 83,20 ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 16,80

Решили:

Принять решение, предложенное на Совете дома.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы по статьям Содержание и Текущий ремонт.

Поступило предложение от собственника помещения № 11

Утвердить размер платы по статьям Содержание

Голосовали:

«За» - 0 ; «Против» - 68,90% ; «Воздержались» - 31,10%

Решили:

Решение не принимается.

| Статья | Размер платы | Период оплаты |
|----------------------------------|-------------------------|------------------------|
| Текущий ремонт | 3,54 руб/м ² | с 01.07.15 по 31.12.15 |
| Утвердить размер платы по статье | | |
| Текущий ремонт | | |
| за "100%" | против "0" | возд. "0" |

Решение: Утвердить размер платы по статье Текущий ремонт 3,54 руб/м² с 01.07.15 по 31.12.15

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

Включение оплаты Капитального ремонта в общую квитанцию.

Поступило предложение от собственника помещения № 11 Бродниковой Е.С.

включении оплаты по капитальному ремонту в общую квитанцию.

Голосовали:

«За» - 95,80 ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 4,20%

Решили:

включении оплаты по капитальному ремонту в общую квитанцию.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

По восьмому вопросу повестки дня:

Разное.

Рассмотрение коммерческого предложения по предоставлению услуги аварийного круглосуточного вскрытия и ремонта дверных замков и сопутствующих деталей.

включении информационного доски.

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель:

Иванов И.В.

Секретарь:

Бродникова Е.С.

Члены счётной комиссии:

Иванов И.В.
Бродникова Е.С.



Закрытое акционерное общество

ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvcl.ru; e-mail: sosnovo_tvel@mail.ru

**Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ЛО, Приозерский р-он, п. Громово, ул. Центральная, д.3**

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, пос. Громово, ул. Центральная, д.3 в форме очного голосования, проводимого по инициативе собственника помещений Администрации МО Громовское сельское поселение

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

| № п/п | № квартиры | Ф. И.О. собственника помещения | Подпись | Дата получения уведомления |
|-------|------------|--------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1 | 1 | ЛОГИНОВА Г.В. | | |
| 2 | 2 | ЧИСТЯКОВА И.В. | ✓ Чистякова И.В. | 14/02.15 |
| 3 | 2 | ЧИСТЯКОВ Г.И | ✓ Чистяков Г.И. | 14/02.15 |
| 4 | 2 | ЧИСТЯКОВ И.Г | ✓ Чистяков И.Г. | 14/02.15 |
| 5 | 3 | ЦОРАХ Н.В. | | |
| 6 | 4 | ПАНОВА Г.Г. | | |
| 7 | 5 | ЯКУНИН А.А. | | |
| 8 | 6 | ЯКУНИНА С.Г. | Якунина С.Г. | 16.02.15 |
| 9 | 7 | МУХИНА Н.Б | ✓ Мухина Н.Б. | 16.02.15г |
| 10 | 7 | МУХИНА Я.Д | ✓ Мухина Я.Д. | 16.02.15г |
| 11 | 7 | НЕДАЙВОДИН С.Д | ✓ Недайводин С.Д. | 16.02.15г |
| 12 | 8 | Адм.Громовское сп | Адм.Громовское сп | |
| 13 | 9 | МОДЗЕРОВ Б.М. | | |
| 14 | 10 | КУДРЯВЦЕВА Н.А. | ✓ Кудрявцева Н.А. | 16.02.15 |
| 15 | 10 | КУДРЯВЦЕВ Б.В | ✓ Кудрявцев Б.В. | 16.02.15 |



Закрытое акционерное общество


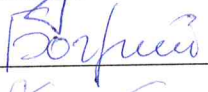
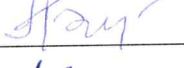

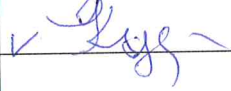
ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853 КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosnovo_tvel@mail.ru

| | | | | |
|----|----|-----------------|--|----------|
| 23 | 11 | БРОДНИКОВА Е.С. |  | 15.02.15 |
| 24 | 11 | БОГРИЙ А.В |  | 16.02.15 |
| 25 | 11 | Бродников А.В |  | 16.02.15 |
| 26 | 12 | КУНТУ Г.М. |  | 16.02.15 |
| 27 | 10 | Кудрявцев А.В |  | 16.02.15 |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |
| 30 | | | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу ЛО, Приозерский р-он, поселок Громово ул. Центральная д.3 проводимого в очной форме 25 февраля 2015 года

Количество жилых помещений (квартир):

Общая площадь всех помещений (кв.м):

т.ч. муниципальных

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):

Итого кворума

12

512,20

35

6,83%

277,46

54,23%

| № квартиры | ФИО собственника | Общая площадь квартиры, кв.м. | Доля в собственности на квартиру/помещение (в %) | Кол-во голосов (1 кв.м. = 1 голос) | Подпись | № бюллетеня для голосования | Голосовали по вопросу 1 | | | Голосовали по вопросу 3 | | | Голосовали по вопросу 4 | | | Голосовали по вопросу 5 | | | Голосовали по вопросу 6 | | | Голосовали по вопросу 7 | | |
|------------|------------------|-------------------------------|--|------------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------------------|--------|------|-------------------------|--------|------|-------------------------|--------|------|-------------------------|--------|------|-------------------------|--------|------|-------------------------|--------|------|
| | | | | | | | за | против | возд | за | против | возд | за | против | возд | за | против | возд | за | против | возд | за | против | возд |
| 12 | Трунцев Р.А. | 39,1 | 100% | 39,1 | ✓ Трунцев | 11 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 11 | Бродникова Е.С. | 39,7 | 1/3 | 13,23 | ✓ Бродникова | 12 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 11 | Бойков А.В. | 39,7 | 1/3 | 13,23 | ✓ Бойков | 14 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 11 | Бродников А.В. | 39,7 | 1/3 | 13,23 | ✓ Бродников | 13 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 10 | Кузнецов Б.В. | 60 | 1/3+1/9 | 26,67 | ✓ Кузнецов | 15 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 10 | Бродникова Ж.А. | 60 | 1/3+1/9 | 26,67 | ✓ Бродникова | 16 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 10 | Бродников А.В. | 60 | 1/9 | 6,67 | ✓ Бродников | 17 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 9 | Бродников Б.А. | 30 | 1 | 30 | ✓ Бродников | 18 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 8 | Михайлова Ж.Б. | 59,6 | 1/3 | 19,87 | ✓ Михайлова | 19 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 7 | Мерин А.Д. | 59,6 | 1/3 | 19,87 | ✓ Мерин | 20 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 7 | Мерин Вадим С.Д. | 59,6 | 1/3 | 19,87 | ✓ Мерин | 21 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 8 | Михайлова А.Ф. | 35 | 1 | 35 | ✓ Михайлова | 22 | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |

Сумма 149,23%

[illegible]

РЕЕСТР ДОВЕРЕННОСТЕЙ

На предоставление интересов собственника жилого помещения на Общих собраниях
собственников помещений многоквартирного дома

| Номер доверенности | ФИО Собственника | ФИО Представителя собственника | Дата выдачи | Срок действия доверенности |
|--------------------|------------------|--------------------------------|-------------|----------------------------|
| 1 | Богрий А.В. | Бродникова Е.С. | 25.02.2015 | 1 год |
| 2 | Кудрявцева Н.А. | Кудрявцев Б.В. | 25.02.2015 | 1 год |
| 3 | Кудрявцев А.В. | Кудрявцев Б.В. | 25.02.2015 | 1 год |
| 4 | Модзеров Б.М. | Кудрявцев Б.В. | 25.02.2015 | 1 год |
| 5 | Бродников А.В. | Бродникова Е.С. | 25.02.2015 | 1 год |
| 6 | Чистяков Г.И. | Чистякова И.В. | 25.02.2015 | 1 год |
| 7 | Иванова Л.Ф. | Степанова Е.П. | 24.02.2015 | 1 год |

1.Громово ул.Центральная д.3

УТЧЕТ 2014 ГОД

Общая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ТВЭЛОблСервис" в т.ч.

145 331,21

11 909,87

513,00

0,00

478,00

35,00

25

Общая жилая площадь

б/раемая площадь

приватизированная площадь

неприватизированная площадь

количество жителей

| Услуга | вх. Сальдо | | Тариф с 01.01.14 | Тариф с 01.07.14-31.12.14 | Средне годовой | начислено | собрано | расходы 2014 план | | расходы 2014 факт | | исх.сальдо | | % сбора |
|-----------------------------|------------|------------|------------------|---------------------------|----------------|------------|------------|-------------------|----------|-------------------|-----------|------------|-----------------|---------|
| | по начисл. | по сборам | | | | | | итого | на м.кв. | итого | на м.кв. | по начисл. | Долги по сборам | |
| содержание в том числе: | -32 133,35 | 8 862,12 | 12,42 | 15,76 | 14,09 | 83 855,13 | 77 856,09 | 84 113,77 | 13,66 | 80 403,31 | 13,06 | -28 681,53 | 14 861,16 | 92,85% |
| содержание общего имущ: | -32 622,88 | 9 397,14 | 9,03 | 9,93 | 9,48 | 57 411,54 | 52 348,59 | 69 495,25 | 11,29 | 66 503,58 | 10,80 | -41 714,92 | 14 460,09 | 91,18% |
| з/п рабочих | | | | | | | | 31 087,80 | 5,05 | 30 041,28 | 4,88 | | | |
| налоги | | | | | | | | 9 388,52 | 1,53 | 8 864,64 | 1,44 | | | |
| транспортные | | | | | | | | | | | | | | |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | | 580,04 | 0,09 | 861,84 | 0,14 | | | |
| спец. Одежда | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | 861,84 | 0,14 | | | |
| дезинсекция | | | | | | | | 738,72 | 0,12 | 800,28 | 0,13 | | | |
| ОДН эл.энергия | | | | | 2,22 | | | 184,68 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Расходы на канцелярию | | | | | | | | 0,00 | | 1 231,20 | 0,20 | | | |
| Расходы в рамках содержания | | | | | | | | 0,00 | | 123,12 | 0,02 | | | |
| Работы в рамках содержания | | | | | | | | 1 600,56 | 0,26 | 2 973,66 | 0,48 | | | |
| услуги по управлению МКД | | | | | | | | 22 393,06 | 3,64 | 20 745,72 | 3,37 | | | |
| з/п АУП | | | | | | | | 12 567,70 | 2,04 | 12 558,24 | 2,04 | | | |
| налоги АУП | | | | | | | | 3 795,45 | 0,62 | 3 816,72 | 0,62 | | | |
| общехозяйственные АУП | | | | | | | | 3 855,26 | 0,63 | 2 216,16 | 0,36 | | | |
| транспортные АУП | | | | | | | | 1 334,09 | 0,22 | 1 292,76 | 0,21 | | | |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | | 175,64 | 0,03 | 123,12 | 0,02 | | | |
| АХР | | | | | | | | 506,77 | 0,08 | 123,12 | 0,02 | | | |
| аренда-ку | | | | | | | | 158,14 | 0,03 | 615,60 | 0,10 | | | |
| переч. и прием платежей | -381,78 | 2 085,88 | 1,40 | 1,40 | 1,40 | 8 615,04 | 10 812,94 | 8 618,40 | 1,40 | 8 615,04 | 1,40 | -381,78 | -112,02 | 125,51% |
| борка придомовой территории | | | 0,00 | 1,25 | 0,63 | 1 922,81 | 1 162,66 | 6 871,43 | 1,12 | 6 156,00 | 1,00 | -4 233,19 | 760,15 | 60,47% |
| з/п дворника | | | | | | | | 5 183,03 | 0,84 | 4 740,12 | 0,77 | | | |
| налоги дворника | | | | | | | | 1 565,28 | 0,25 | 1 415,88 | 0,23 | | | |
| материалы дворника | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | | 0,00 | | | |
| екущий ремонт в т.ч. | 871,31 | -2 620,90 | 1,99 | 3,18 | 2,59 | 15 905,74 | 13 531,90 | -871,31 | -0,14 | -871,31 | -0,14 | 17 648,36 | -247,06 | 85,08% |
| Капитальный ремонт 2013 | -871,31 | | | | | | | -871,31 | -0,14 | -871,31 | -0,14 | | | |
| ывоз ТБО | 0,00 | 0,00 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 15 260,94 | 14 149,06 | 15 266,88 | 2,48 | 15 269,00 | 2,48 | -8,06 | 1 111,88 | 92,71% |
| бшедомовые нужды | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | | | #ДЕЛ/0! |
| ОДН ХВС | | 91,74 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 570,60 | -1 245,30 | | | |
| оммунальные услуги | | 124 714,94 | | | 0,00 | 244 262,80 | 235 246,91 | | | | | 0,00 | 133 730,83 | 96,31% |
| Отопление | | 101 274,60 | | | | 191 252,40 | 175 226,52 | | 0,00 | 191 252,40 | | 0,00 | 117 300,48 | 91,62% |
| ХВС | | 12 009,70 | | | | 22 885,08 | 24 890,22 | | 0,00 | 22 885,08 | | 0,00 | 10 004,56 | 108,76% |
| Канализация | | 11 430,64 | | | | 30 125,32 | 35 130,17 | | 0,00 | 30 125,32 | | 0,00 | 6 425,79 | 116,61% |

пос. Громово ул.Центральная № дома 3

[illegible]

Громово ул.Центральная д.3

лан 2015 год

бщая \$ обслуживаемого фонда ЗАО "ГВЭЛОблСервис" в т.ч.

бщая \$ пос. Громово

бщая жилая площадь

бираемая площадь

риватизированная площадь

еприватизированная площадь

оличество жителей

145 331,21

11 909,87

513,00

0,00

478,00

35,00

25

| Услуга | вх. Сальдо | | Тариф с 01.01.15 | Экономич. Обосн. Размер платы | Фин. Рез. За год | Тариф с 01.07.15-31.12.15 | Средне годовой | % роста среднегодовой | Начислено по 5 | расходы 2014 факт | | расходы 2015 план | | иск.сальдо |
|---|------------|-----------|------------------|-------------------------------|------------------|---------------------------|----------------|-----------------------|----------------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------|
| | по начисл. | по сборам | | | | | | | | итого | на м.кв. | итого | на м.кв. | |
| одержание в том числе: | -28 681,53 | 14 861,16 | 15,76 | 14,91 | -7,46 | 25,92 | 20,84 | 164% | 128 275,90 | 82 528,67 | 13,40 | 128 987,04 | 20,60 | -157 668,56 |
| одержание общего имущ | -41 714,92 | 14 460,09 | 9,93 | 12,17 | -6,78 | 18,95 | 14,44 | 191% | 88 878,20 | 67 038,84 | 10,89 | 77 083,67 | 12,17 | -118 798,59 |
| з/п рабочих | | | | | | | | | | 31 087,80 | 5,05 | 32 953,07 | 5,35 | 106% |
| налоги | | | | | | | | | | 9 418,68 | 1,53 | 8 942,50 | 1,62 | 106% |
| охрана труда(аттестация) | | | | | | | | | | | | 492,48 | 0,08 | |
| сбор и утилиз.исход.ламп | | | | | | | | | | | | 861,84 | 0,14 | |
| транспортные | | | | | | | | | | 861,84 | 0,14 | 991,12 | 0,16 | 115% |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | | | | 861,84 | 0,14 | 960,09 | 0,16 | 111% |
| спец. Одежда | | | | | | | | | | 861,84 | 0,14 | 960,09 | 0,16 | 111% |
| дезинсекция | | | | | | | | | | 184,68 | 0,03 | 1 333,80 | 0,20 | 667% |
| ОДН электроэнергия | | | | | | | | | | 1 231,20 | 0,20 | 1 305,07 | 0,21 | 106% |
| Расходы на канцелярию | | | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | 137,16 | 0,02 | 111% |
| Работы в рамках содержания | | | | | | | | | | 1 600,56 | 0,26 | 6 156,00 | 0,50 | 192% |
| слуги по управлению МКД | | | | | | | | | | 20 745,72 | 3,37 | 21 990,46 | 3,57 | |
| з/п АУП | | | | | | | | | | 12 558,24 | 2,04 | 13 311,73 | 2,16 | 106% |
| налоги АУП | | | | | | | | | | 3 816,72 | 0,62 | 4 045,72 | 0,66 | 106% |
| общехозяйственные АУП | | | | | | | | | | 2 216,16 | 0,36 | 2 349,13 | 0,38 | 106% |
| транспортные АУП | | | | | | | | | | 1 292,76 | 0,21 | 1 370,33 | 0,22 | 106% |
| связь (телефон, интернет) | | | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | 130,51 | 0,02 | 106% |
| АХР | | | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | 130,51 | 0,02 | 106% |
| аренда-к/у | | | | | | | | | | 615,60 | 0,10 | 652,54 | 0,11 | 106% |
| переч. и прием платежей | -381,78 | -112,02 | 1,40 | 1,56 | 0,00 | 1,56 | 1,48 | 111% | 9 109,65 | 8 618,40 | 1,40 | 9 109,65 | 1,48 | -381,78 |
| борка придомовой территории | -4 233,19 | 760,15 | 1,25 | 1,18 | -0,69 | 1,87 | 1,56 | 149% | 9 596,14 | 6 871,43 | 1,12 | 7 283,71 | 1,18 | -1 920,77 |
| з/п дворника | | | | | | | | | | 5 183,03 | 0,84 | 5 494,01 | 0,89 | |
| налоги дворника | | | | | | | | | | 1 565,28 | 0,25 | 1 659,19 | 0,27 | |
| материалы дворника | | | | | | | | | | 123,12 | 0,02 | 130,51 | 0,02 | |
| экучий ремонт в т.ч. | 17 648,36 | -247,06 | 3,18 | | | 3,54 | 3,36 | 111% | 20 691,92 | 0,00 | 0,00 | 35 510,00 | 5,77 | 2 830,28 |
| ЦО.Замена участка лежака | | | | | | | | | | | | 9 304,00 | 1,51 | |
| Замена участка трубы ввода ХВС до запорной арматуры | | | | | | | | | | | | 7 629,00 | 1,24 | |
| Проведение энерг. Обследования | 10 000,00 | | | | | | | | | | | 10 000,00 | 1,62 | |
| Ремонт козырька(стяжка,отливы) | | | | | | | | | | | | 8 577,00 | 1,39 | |
| вывоз ТБО | | | 2,48 | 3,63 | | 3,63 | | | | | | | | 0,00 |
| бщедомовые нужды | | | | | | | | | | | | | | |
| ОДН ХВС | | | | | | | | | | | | | | |
| оммунальные услуги | | | | | | | | | | | | | | |
| Отопление | | | 1 833,25 | | | 2 036,74 | 1 935,00 | 111% | | | | | | |
| ХВС | | | 19,17 | | | 21,36 | 20,26 | 111% | | | | | | |
| Канализация | | | 25,20 | | | 28,07 | 26,64 | 111% | | | | | | |

Согласовано: _____ Самойлова Н.Н.
Генеральный директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Утверждаю: _____
Представитель собственников МКД

ФОРМА № 4
Наименование стройки - ремонт козырьков жилого дома
Объект мово, ул. Центральная д-3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на ремонт козырьков жилого дома: п. Громово, ул. Центральная д-3

Сметная стоимость - 8,577 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 12,57 чел-ч
Сметная заработная плата - 1,783 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.
ТЕР-2001 ЛЮ 2 зона в редакции 2009 г.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество ед. изм. | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин | |
|--------|--|---|----------------------------|---------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------|--------------|--|-------|
| | | | | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего |
| | | | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (навесы на вентканалах) V=9/100; Изп=8,69; Измм=7,81; Имат=3,5; ЗП=1823,17*1,15; ЭММ=28,18*1,25; ЗПм=5,12*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; 12-01-010-01; Кровли | 0,09 | 9 907,35 | 35,23 | 4 114 | 1 640 | 25 | 129,66 | 11,67 | |
| | | | 100 м2 покрытия | 2 096,65 | 6,4 | | | 5 | 0,25 | 0,02 | |
| 2 | ТЕР12-01-002-10 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в один слой (навесы на вентканалах) Изп=8,69; Измм=5,41; Имат=3,25; ЗП=150,49*1,15; ЭММ=26,08*1,25; ЗПм=2,81*1,25; ТЗТ=8,44*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; 12-01-002-10; Кровли | 0,09 | 4 896,16 | 32,6 | 1 523 | 135 | 16 | 9,71 | 0,87 | |
| | | | 100 м2 кровли | 173,06 | 3,51 | | | 3 | 0,14 | 0,01 | |
| ИТОГО: | | | | 5 637 | | 1 775 | 41 | 8 | | 12,54 | 0,03 |

| Наименование и значение множителей | | | Значение | Прямые |
|------------------------------------|--|--|----------------------------|--------|
| Доля НДС в "Машины и механизмы" | | | (41-8)*0,18 | 1 |
| Материалы | | | 3821*0,18 | 1 |
| Итого | | | | 6 331 |
| Кровли (1, 2) | | | | |
| Накладные расходы | | | (1775+8)*1,2*0,9*0,85*0,94 | 0,86 |
| Сметная прибыль | | | (1775+8)*0,65*0,85*0,8*0,9 | 0,4 |
| | | | | 1 533 |
| | | | | 713 |

Итого

2 246

Итого

8 577

Итого по неучтенным материалам

0

НДС неучтенных материалов

0

Итого

0*0,18

1

8 577

СОСТАВИЛ

ПРОВЕРИЛ

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену участка лежака ЦО в жилом доме:п. Громово, ул. Центральная д-3

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 9,304 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 15,24 чел-ч
Сметная заработная плата - 2,421 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.
ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество ед. изм. | Стоимость на единицу, руб | | | | Общая стоимость, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин | |
|-------|--|---|--------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|---|------|
| | | | | Всего | Экспл. машин | В т.ч. | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего | |
| | | | | Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | ТЕРp65-1-02 (0) | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм V=6/100; Изп=8,69; Измм=6,76; Имат=5,26; p65-1-02; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка | 0,06 100 м трубопровода | 1 034,36 → 939,61 | 13,93 3,74 | 521 → | 490 | → | 6 | 59,62 | → | 3,58 | → |
| 1.1 | 509-9899 | Строительный мусор и масса возвратных материалов | 0,0204 т | 0 | | 0 | | | | | | | |
| 2 | ТЕР16-04-002-04 (0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм V=6/100; Изп=8,69; Измм=7,21; Имат=2,76; ЗП=3053,12*1,15; ЭММ=709,17*1,25; ЗПм=150,92*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=5,9*1,25; 16-04-002-04; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,06 100 м трубопровода | 5 473,4 3 511,09 | 886,46 188,65 | 2 392 | 1 831 | 383 | 186,76 | → | 11,21 | → | 0,44 |
| 3 | 507-0590 | Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм V=9,37*0,06; Цед=105,63*2,76; 16-04-002-04; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | -0,56 10 м | 291,54 | | - 163 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|----------|--|-----------------|--------|-------|--|--|
| 4 | СТК Нева | TR труба 40 рп20 (армированная стекловолокном) TEBO L=4м Цед=105,63*2,76;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 5,6 м.п. | 291,54 | 1 633 | | |
| 5 | СТК Нева | TR угольник 40 прямой TEBO Цед=46,24/1,18*1,03;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 4 шт | 40,36 | 161 | | |
| 6 | СТК Нева | TR муфта комб. с нар.резьбой под ключ 40х1 1/4" TEBO Цед=558,95/1,18*1,03;16-04-002-04;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 2 шт | 487,9 | 976 | | |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|------------------------------|--------|
| Доля НДС в "Машины и механизмы" | (389-100)*0,18 | 1 |
| Материалы | 204*0,18 | 1 |
| Итого → | → | → |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1) | | |
| Накладные расходы | (490+2)*0,74*0,85*0,94 | 0,59 |
| Сметная прибыль | → (490+2)*0,5*0,8*0,9 | 0,36 |
| Итого | | → |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6) | | |
| Накладные расходы | (1831+98)*1,28*0,9*0,85*0,94 | 0,92 |
| Сметная прибыль | (1831+98)*0,83*0,85*0,8*0,9 | 0,51 |
| Итого | | |
| Итого | | |
| Итого по неучтенным материалам | | |
| НДС неучтенных материалов | 2607*0,18 | 1 |
| Итого | | |

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену участка трубы на вводе ХВС до запорной арматуры в жилом доме: п. Громова, ул. Центральная д-3

Сметная стоимость - 7,629 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2,71 чел-ч

Сметная заработная плата - 0,429 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены Января 2015 г.

ТЕР-2001 ЛО 2 зона в редакции 2009 г.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин | |
|-------|--|--|--------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------|-------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|---|-------|
| | | | | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРp65-1-03 (0) | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм V=1/100; Изп=8,69; Измм=6,73; Имат=5,26; p65-1-03; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка | 0,01 100 м трубопровода | 1 314,92 1 203,75 | 18,64 5,71 | 111 | 105 | 1 0 | 76,38 0,26 | 0,764 0,003 | | |
| 1.1 | 509-9899 | Строительный мусор и масса возвратных материалов | 0,0043 т | 0 | | 0 | | | | | | |
| 2 | ТЕР16-04-002-05 (0) МДС35.п.4.7 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм. Изп=8,69; Измм=7,28; Имат=2,77; ЗП=2660,58*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПм=344,31*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; 16-04-002-05; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 0,01 100 м трубопровода | 6 578,36 3 059,67 | 1 967,94 430,39 | 452 | 266 | 143 37 | 162,748 16,825 | 1,627 0,168 | | |
| 3 | СТК Нева | Переход К108/4.0 - 57/3.0 гост 17378-2001 Цед=94,09/1,18*1,03;16-04-002-05;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 1 шт | 82,13 | | 82 | | | | | | |
| 4 | СТК Нева | Резьба 50 | 1 | 22,56 | | 23 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------|----------|--|---------|--------|-----|-----|-----------|----------------|
| 12 | СТК Нева | Фланец 100- 10 12820-80 Цед=437,39/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 1 шт | 381,79 | 382 | | | |
| 13 | СТК Нева | Прокладка парон.а-100- 10 Цед=13,49/1,18*1,03;16-01-003-03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 1 шт | 11,78 | 12 | | | |
| ИТОГО: | | | | | 871 | 392 | 147 37 | 2,538 0,173 |

| Наименование и значение множителей | | | | | Значение | Прямые |
|---|--|--|--|--|-----------------------------|------------|
| Доля НДС в "Машины и механизмы" | | | | | (147-37)*0,18 | 1 |
| Материалы | | | | | 331*0,18 | 60 |
| Итого | | | | | | 951 |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1) | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | (105+0)*0,74*0,85*0,94 | 0,59 |
| Сметная прибыль | | | | | (105+0)*0,5*0,8*0,9 | 0,36 |
| Итого | | | | | | 100 |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | (287+37)*1,28*0,9*0,85*0,94 | 0,92 |
| Сметная прибыль | | | | | (287+37)*0,83*0,85*0,8*0,9 | 0,51 |
| Итого | | | | | | 165 463 |
| Итого | | | | | | 1 514 |
| Итого по неучтенным материалам | | | | | | 5 182 |
| НДС неучтенных материалов | | | | | 5182*0,18 | 933 |
| Итого | | | | | 1 | 7 629 |

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

БЮЛЛЕТЕНЬ № 18

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Курявцев Борис Владимирович
 Адрес: Геворкянская 3-10

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|-----------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | перенести | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | ✓ | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |

Дата 25.02.15

Подпись [подпись]

БЮЛЛЕТЕНЬ № 22

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): администрация
 Адрес: д. 3 кв. 8

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|--------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | | | ✓ |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | | ✓ |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |

п. 5 перенести на совет дома рассмотреть

Дата 25.02.15

Подпись [подпись]

БЮЛЛЕТЕНЬ № 19

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Бурмиса Г.Б.
 Адрес: д. Угольная ул. Центральная д. 3 кв. 7.

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|-------------|--------|---------|
| 1 | Утвердить повестки дня | + | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | | | + |
| 4 | Продлить срок действия договора | | | + |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | не согласен | | по сов. |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | + | + | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | | | |

[подпись]

БЮЛЛЕТЕНЬ № 20
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Лигачев С.Р.
Адрес: г. Ярославль ул. Центральная д 3 в 7

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|------------|--------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | + | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | | | + |
| 4 | Продлить срок действия договора | | | + |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | неизвестно | | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | + | + | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | + | | |

Дата 25/02-15 Подпись Лигачев

БЮЛЛЕТЕНЬ № 21
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Бегеишвили С.Р.
Адрес: г. Ярославль ул. Центральная д 3 в 7

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|------------|--------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | + | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | | | + |
| 4 | Продлить срок действия договора | | | + |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | неизвестно | | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | + | + | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | + | | |

Дата 25/02-15 Подпись Лигачев

БЮЛЛЕТЕНЬ № 23
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Чистякова Ирина Владим.
Адрес: г. Ярославль ул. Центральная 3-2

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|--------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | ✓ |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | | ✓ | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | ✓ | | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |
| 8 | Перенести на совет дела решение | | | |

БЮЛЛЕТЕНЬ № 24
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Чистиков Геннадий Иванович
Адрес: Ужесово ул. Цейдлеровская д.3-2

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|-----|--|----|--------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | | ✓ |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | ✓ | |
| н.с | <u>Перенести на совет здание</u> | | | |

Дата 25.2.2015 Подпись Чист

БЮЛЛЕТЕНЬ № 11
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Курту Г.М
Адрес: _____

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|------------------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | <u>перенести</u> | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | ✓ | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |

Дата 25.02.15 Подпись Курту

БЮЛЛЕТЕНЬ № 12
для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Бродячихов Евгений Сергеевич
Адрес: Ужесово 3-11

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|------------------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | <u>перенести</u> | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | | ✓ |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |

БЮЛЛЕТЕНЬ № 17

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Мещеряков 15. М.

Адрес: Центральная 3-9

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|-----------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | перенести | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | ✓ | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |
| | | | | |
| | | | | |

Дата 25.02.15 Подпись Лу

БЮЛЛЕТЕНЬ № 16

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Курилов Анатолий Викторович

Адрес: Центральная 3-10

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|----------------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | перенести, крс | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | ✓ | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |
| | | | | |
| | | | | |

Дата 25.02.15 Подпись Курилов

БЮЛЛЕТЕНЬ № 15

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя): Курилов Виктор Алексеевич

Адрес: Центральная 3-10

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|-----------|------|
| 1 | Утвердить повестки дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | перенести | |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | ✓ | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |
| | | | | |
| | | | | |

Дата 25.02.15 Подпись Курилов

БЮЛЛЕТЕНЬ № 14

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя):

Борис Александрович Восторгов

Адрес:

Шумово 3-11

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|------------|-------------|
| 1 | Утвердить повестку дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | неизвестно | из соб. док |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | | | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | ✓ | | |
| | | | | |
| | | | | |

Дата

25.02.15г

Подпись

af

БЮЛЛЕТЕНЬ № 43

для голосования на общем собрании собственников помещений

ФИО собственника(представителя):

Борис Александрович Восторгов

Адрес:

Шумово 3-11

| № | Решения по вопросам повестки дня: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД |
|---|--|----|------------|-------------|
| 1 | Утвердить повестку дня | ✓ | | |
| 3 | Утвердить новую форму договора на управление общим имуществом | ✓ | | |
| 4 | Продлить срок действия договора | ✓ | | |
| 5 | Утвердить перечень работ по текущему ремонту в т.ч. по энергоэффективности | ✓ | неизвестно | из соб. док |
| 6 | Утвердить размер платы по статье Содержание и Текущий ремонт | ✓ | | |
| 7 | Включить оплату Капитального ремонта в общую квитанцию | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Дата

25.02.15г

Подпись

af