

# РЕШЕНИЯ

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Строителей д. 2 п. ст. Громово, Громовское сельское поселение, Приозерский район, Ленинградская область.

п. ст. Громово

28 апреля 2016г

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 815,83 м.кв. - 92 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ приняты решения по вопросам, указанным в повестке дня.

**По 1-му вопросу повестки дня:**

**Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания.**

**Голосовали:** «за» 100% «против» 0 «воздержались» 0

**Решение:** Утвержден состав: Председатель собрания Янковская И.Э. кв. № 7, Секретарь собрания Петрова Е.П. Члены счетной комиссии: Кузнецова Т.А. кв. 11 Петрова Е.П.

**По 2-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение повестки дня.**

**Голосовали:** «за» 100% «против» 0 «воздержались» 0

**Решение:** Утверждена повестка дня

**По 3-му вопросу повестки дня:**

**Отчет УК за 2015 год.**

Ознакомлены.

**По 4-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.**

**Голосовали:** «за» 63% «против» 28% «воздержались» 9%

**Решение:** Утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 1 руб. м.кв. общей площади квартиры в сумме 885,70 руб. с учетом налогов. (отдельной строкой в квитанции)

**По 5-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.**

**Голосовали:** «за» 63% «против» 24% «воздержались» 9%

**Решение:** Решение принято.

**По 6-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.**

**Голосовали:** «за» 81% «против» 11% «воздержались» 8%

**Решение:** Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию.

**По 7-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.**

**Голосовали:** «за» 76% «против» 9% «воздержались» 15%

**Решение:** Решение принято. В 2016 году провести работы:

1. Замена электропроводки в подъездах;
2. Частичное восстановление отмостки-20м.кв.

**По 8-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статье содержание.**

**Голосовали:** «за» % «против» % «воздержались» %

|  |     |     |    |       |
|--|-----|-----|----|-------|
| Содержание общего имущества (руб/м2)   | 88% | 12% | 0% | 11,96 |
| Уборка помещений и территории (руб/м2) | 91% | 9%  | 0% | 3,74  |
| Учет и начисление платы (руб/м2)       | 49% | 51% | 0% | 1,78  |
| ВДГО                                   | 42% | 58% | 0% | 44,01 |
| ТБО (руб/м2)                           | 42% | 58% | 0% | 3,88  |

Решение:

|  |         |
|--|---------|
| Содержание общего имущества (руб/м2)   | 11,96   |
| Уборка помещений и территории (руб/м2) | 3,74    |
| Учет и начисление платы (руб/м2)       | Не утв. |
| ВДГО                                   | Не утв. |
| ТБО (руб/м2)                           | Не утв. |

**По 9-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статье текущий ремонт**

**Голосовали:** «за» \_52 % «против» 48 % «воздержались»\_0 %

Решение: Утверждена плата по статье текущий ремонт с 01.07.2016г. по 30.06.2017 г. в размере 13,44 руб./м.кв.

**По 10-му вопросу повестки дня:**

**Ознакомление с программой энергосбережения.**

Ознакомлены.

**По 11.1-му вопросу повестки дня:**

**Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.**

**Голосовали:** «за» \_8% «против» 92% «воздержались»\_0%

Решение: Решение не принято.

**По 11.2-му вопросу повестки дня:**

**Установка общедомовых счетчиков ХВС**

**Голосовали:** «за» \_3% «против» 97% «воздержались»\_0%

Решение: Решение не принято.

**По 11.3-му вопросу повестки дня:**

**Установка общедомовых счетчиков гвс.**

**Голосовали:** «за» \_3% «против» 97% «воздержались»\_0%

Решение: Решение не принято.

**По 12-му вопросу повестки дня:**

**Выборы совета МКД.**

**Голосовали:** «за» \_100% «против» 0% «воздержались»\_0%

Решение: Продлить сроки полномочия действующего Совета МКД до 2018 года.

**По 13-му вопросу повестки дня:**

**Выбор способа формирования фонда кап. ремонта**

Воздержались.

## ПРОТОКОЛ № 2

очередного общего собрания в очной форме собственников помещений многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Строителей д.2, п. ст. Громово, Приозерский район, ЛО

п. ст. Громово

28 апреля 2016г.  
17 час 30 мин

Инициатор общего собрания: ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

Присутствовали:

Представители УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»: Висловский В.А.

Собственники помещений многоквартирных домов, согласно листу регистрации (Приложение № 1).

Интересы собственника муниципальных помещений, администрации МО Громовского сельского поселения представляет:

по доверенности Мухомов А.А.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет 815,83 кв.м. 92 % от общего числа голосов собственников.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется<sup>1</sup> / не имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

Обращаем ваше внимание, что на собрании ведется видеозапись.

### Повестка дня!

1. Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания
2. Утверждение повестки дня
3. Отчет УК за 2015 год (ознакомиться можно в офисе УК).
4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателя МКД.
5. Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников.
6. Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.
7. Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.
8. Утверждение размера платы по статье Содержание
9. Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт
10. Ознакомление с программой энергосбережения на 2016 год.
11. Установка общедомовых счетчиков:
  - 11.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии.
  - 11.2. Установка общедомовых счетчиков ХВС.
  - 11.3. Установка общедомовых счетчиков ГВС.
12. Продление сроков полномочий /перевыборы Совета МКД.
13. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД

### По 1-му вопросу повестки дня:

#### Выборы Председателя, Секретаря, членов счетной комиссии собрания

Поступило предложение от УК \_\_\_\_\_

Председателем собрания выбрать Янковскую И.Э. кв.7

Секретарем собрания выбрать Волынкину С.А. - УК Петрова Е.А.

Членами счетной комиссии выбрать Кузнецову Т.А. кв.1, Мельникову Л.А. кв.20

Голосовали: «За» - 100 / ; «Против» - 0 ; «Воздержались» - 0 .

### Решили:

Председателем - Янковскую И.Э. кв.7.

Секретаря - Пр-ль УК Петрова Е.А.

Счетная комиссия - Кузнецова Т.А. кв.1, Петрова Е.А.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

По 2-му вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

Поступило предложение от собственников кв. 14. утвердить повестку дня.

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили: Утвердить повестку дня.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня:

Слушали финансовый отчет УК по статьям Содержание, Текущий ремонт 2015 год (Приложение № 2)

Одновременно

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение ежемесячного вознаграждения Председателя МКД.

Управляющая компания предлагает утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 885.67 руб с включением отдельной строкой в квитанцию 1,00 руб/м<sup>2</sup> общей площади квартиры.

Голосовали: «За» - 63%; «Против» - 28%; «Воздержались» - 9%.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя МКД в размере 1,00 руб/м<sup>2</sup> отдельной строкой.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня:

Утверждение порядка компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников

Управляющая компания предлагает Утвердить компенсацию затрат УК при проведении внеочередных собраний за счет инициатора при необеспечении кворума в размере 10 тыс.руб единовременно.

Голосовали: «За» - 63; «Против» - 28; «Воздержались» - 9.

Решили: Утвердить порядок компенсации УК затрат по проведению внеочередных собраний собственников

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня и стоимости услуг по содержанию.

Управляющая компания предлагает Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию согласно Приложения 3 к протоколу собрания.

Голосовали: «За» - 81; «Против» - 11; «Воздержались» - 8.

Решили:

*Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию.*

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня:

Утверждение перечня работ и сроков выполнения планов текущего ремонта.

Управляющая компания предлагает Утвердить план работ и сроки выполнения текущего ремонта с ежегодным уточнением:

| S<br>до<br>ма | Вид работы                           | ед.<br>изм. | Объем | С/Стоимо<br>сть, тыс.<br>руб | Разово<br>на м.кв. | Из рас-<br>чета<br>оплаты<br>12 мес. | Срок пр-ва<br>работ |
|---------------|--------------------------------------|-------------|-------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------|
| 885.67        | Замена эл.проводки в<br>подъездах    | п.м.        | 400   | 223                          | 251.78             | 20.98                                | 2016                |
|               | Частичное восстановление<br>отмостки | м.кв.       | 20    | 42                           | 47.42              | 3.95                                 | 2016                |
|               | колпаки на вентиляцию<br>канализ.    | шт          | 9     | 22                           | 24.84              | 2.07                                 | 2016                |
|               | Засыпка прямков                      | шт          | 7     | 20                           | 22.58              | 1.88                                 | 2016                |
|               | Замена входных дверей                | шт          | 3     | 104                          | 117.42             | 9.79                                 | 2017                |
|               | Замена окон в подъездах              | шт          | 3     | 23                           | 25.97              | 2.16                                 | 2017                |
|               | Демонтаж и замена козырь-<br>ков     | шт          | 3     | 31                           | 35.00              | 2.92                                 | 2020                |
|               | Замена лежаков ЦО в подва-<br>ле     | п.м.        | 35    | 60                           | 67.74              | 5.65                                 | 2020                |
|               | Косметический ремонт подь-<br>ездов  | шт.         | 3     | 107                          | 120.81             | 10.07                                | 2020                |

Голосовали:

«За» - 76 ; «Против» - 9 ; «Воздержались» - 15 .

Решили:

*Утвердить перечень работ и сроков выполнения планов текущего ремонта, с уточнением в 2017 году*

| S<br>до<br>ма | Вид работы                           | ед.<br>изм. | Объем | С/Стоимо<br>сть, тыс.<br>руб | Разово<br>на м.кв. | Из рас-<br>чета<br>оплаты<br>12 мес. | Срок пр-ва<br>работ |
|---------------|--------------------------------------|-------------|-------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------|
| 885.67        | Замена эл.проводки в<br>подъездах    | п.м.        | 400   | 223                          | 251.78             | 20.98                                | 2016                |
|               | Частичное восстановление<br>отмостки | м.кв.       | 20    | 42                           | 47.42              | 3.95                                 | 2016                |
|               | колпаки на вентиляцию<br>канализ.    | шт          | 9     | 22                           | 24.84              | 2.07                                 |                     |
|               | Засыпка прямков                      | шт          | 7     | 20                           | 22.58              | 1.88                                 |                     |
|               | Замена входных дверей                | шт          | 3     | 104                          | 117.42             | 9.79                                 |                     |
|               | Замена окон в подъездах              | шт          | 3     | 23                           | 25.97              | 2.16                                 |                     |
|               | Демонтаж и замена козырь-<br>ков     | шт          | 3     | 31                           | 35.00              | 2.92                                 |                     |
|               | Замена лежаков ЦО в подва-<br>ле     | п.м.        | 35    | 60                           | 67.74              | 5.65                                 |                     |
|               | Косметический ремонт подь-<br>ездов  | шт.         | 3     | 107                          | 120.81             | 10.07                                |                     |

**По 8-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статье Содержание.**

Управляющая компания предлагает Установить размер платы по статье Содержание с 01.07.2016г по 30.06.2017 г:

|  |            |                |             |       |
|--|------------|----------------|-------------|-------|
| Содержание общего имущества (руб/м2)   | 38<br>88 % | Против<br>12 % | Возд<br>0 % | 11,96 |
| Уборка помещений и территории (руб/м2) | 91 %       | 9 %            | 0 %         | 3,74  |
| Учет и начисление платы (руб/м2)       | 49 %       | 51 %           | 0 %         | 1,78  |
| ВДГО                                   | 42 %       | 58 %           | 0 %         | 44,01 |
| ТБО (руб/м2)                           | 42 %       | 58 %           | 0 %         | 3,88  |

Голосовали: «За» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_; «Воздержались» - \_\_\_\_\_.

**Решили:**

|  |         |
|--|---------|
| Содержание общего имущества (руб/м2)   | 11,96   |
| Уборка помещений и территории (руб/м2) | 3,74    |
| Учет и начисление платы (руб/м2)       | не утв. |
| ВДГО                                   | не утв. |
| ТБО (руб/м2)                           | не утв. |

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса решение принято

**По 9-му вопросу повестки дня:**

**Утверждение размера платы по статье Текущий ремонт.**

Управляющая компания предлагает Утвердить плату по статье Текущий ремонт на период с 01.07.2016г по 30.06.2017 г в размере 13,44 / 1. расчет за ж-ль 7.61.,

2. газификация (всего отплатили)  
5,83 (отплатили дом. поз).

Голосовали: «За» - 52 %; «Против» - 48 %; «Воздержались» - 0 %.

**Решили:**

Утвердить плату по текущему  
ремонту 13,44. руб/м²

**По 10-му вопросу повестки дня:**

**Ознакомление с программой энергосбережения.**

Ознакомлены

**По 11-му вопросу повестки дня:**

**Установка общедомовых счетчиков:**

**11.1. Установка общедомовых счетчиков электроэнергии**

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета электроэнергии стоимостью 55 031,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 5,18 руб/м2

Голосовали: «За» - 8; «Против» - 92 %; «Воздержались» - 0.

**Решили:**

Решение не принято.

**11.2. Установка общедомовых счетчиков ХВС**

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ХВС стоимостью 55 399,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 5,21 руб/м2

Голосовали: «За» - 3-1; «Против» - 97%; «Воздержались» - 0.

Решили: Решение не принято

### 11.3. Установка общедомовых счетчиков ГВС

Управляющая компания предлагает Установить общедомовой прибор учета ГВС стоимостью 46 335,00 руб с оплатой отдельной строкой в квитанции с 01.07.2016 по 30.06.2017 г. в размере 4,36 руб/м2

Голосовали: «За» - 3-1; «Против» - 97%; «Воздержались» - 0.

Решили: Решение не принято

### По 12-му вопросу повестки дня:

Продление сроков полномочий/перевыборы Совета МКД.

Поступило предложение от

собственника кв № 7. Яковлева И.Г.

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Решили: Продлить сроки полномочий совета МКД до 2018 г.

### По 13-му вопросу повестки дня:

Выбор способа формирования фонда капитального ремонта. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД

Уточнение до 06.05.2016 г.

Голосовали: «За» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_; «Воздержались» - \_\_\_\_\_.

Решили:

Результаты голосования будут доведены Собственникам помещений, путём вывешивания решения на информационных досках, размещения на сайте УК.

Председатель: И. Яковлева

Секретарь: Елена Петрова Е.А.

Члены счётной комиссии: Слепу

[illegible]

## ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников общего собрания собственников помещений в МКД по адресу ЛО, Приозерский р-он,  
п.ст. Громово ул. Строителей д.2 проводимого в очной форме

Количество жилых помещений (квартир):

Общая площадь всех помещений (кв.м):

Общая площадь помещений присутствующих собственников (кв.м):

Наличие кворума

22

885.70

[illegible]

[illegible]

Приложение 2

ст.пос.Громова ул.Строителей д.2

отчет 2015 год

Общая жилая площадь дома

885,67

| Услуга   | вх. Сальдо |            | Плата<br>С 01.01.15-<br>31.07.15 | Плата<br>С 01.08.15-<br>31.12.15 | Средне<br>годовой | начислено  | оплачено   | Расходы 2015 план |          | Расходы 2015 факт |          | исх.сальдо |                    |         |
|--|------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------|------------|-------------------|----------|-------------------|----------|------------|--------------------|---------|
|  | по начисл. | по сборам  |                                  |                                  |                   |            |            | итого             | на м.кв. | итого             | на м.кв. | по начисл. | долги<br>по сборам | % сбора |
| Содержание                                     | -8 574,25  | 45 095,22  | 13,69                            | 16,96                            | 15,05             | 159 978,42 | 157 712,80 | 163 865,34        | 15,50    | 166 075,05        | 15,63    | -14 670,88 | 47 360,84          | 98,58%  |
| Содержание общего имущ                         | 2 743,82   | 30 283,25  | 8,89                             | 11,96                            | 10,17             | 108 078,13 | 104 153,51 | 111 150,27        | 10,46    | 113 466,23        | 10,68    | -2 644,28  | 34 207,87          | 96,37%  |
| з/п рабочих                                    |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 42 690,22         | 4,02     | 43 149,84         | 4,06     |            |                    |         |
| налоги   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 12 892,45         | 1,21     | 13 031,25         | 1,23     |            |                    |         |
| расходы на канцелярию                          |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 337,97            | 0,03     | 212,56            | 0,02     |            |                    |         |
| охрана труда(аттестация)                       |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 956,52            | 0,09     | 637,68            | 0,06     |            |                    |         |
| сбор и утил.ртутисод.ламп                      |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 850,24            | 0,08     | 0,00              | 0,00     |            |                    |         |
| транспортные                                   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 1 443,43          | 0,14     | 2 763,29          | 0,26     |            |                    |         |
| аренда   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 225,31            | 0,02     | 1 700,49          | 0,16     |            |                    |         |
| связь (телефон, интернет)                      |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 1 126,57          | 0,11     | 1 062,80          | 0,10     |            |                    |         |
| спец. Одежда                                   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 1 689,86          | 0,16     | 637,68            | 0,06     |            |                    |         |
| дезинсекция                                    |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 5 782,65          | 0,54     | 4 995,18          | 0,47     |            |                    |         |
| материалы                                      |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 2 958,01          | 0,28     | 6 695,67          | 0,63     |            |                    |         |
| ОДН эл.энергия                                 |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 2 253,14          | 0,21     | 2 338,17          | 0,22     |            |                    |         |
| Услуги по управлению МКД                       |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 37 943,87         | 3,57     | 36 241,62         | 3,41     |            |                    |         |
| з/п АУП  |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 22 999,39         | 2,16     | 21 893,76         | 2,06     |            |                    |         |
| налоги АУП                                     |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 6 945,82          | 0,65     | 6 589,38          | 0,62     |            |                    |         |
| общехозяйственные АУП                          |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 4 055,66          | 0,38     | 3 613,53          | 0,34     |            |                    |         |
| транспортные АУП                               |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 2 365,80          | 0,22     | 1 275,36          | 0,12     |            |                    |         |
| связь (телефон, интернет)                      |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 225,31            | 0,02     | 637,68            | 0,06     |            |                    |         |
| АХР  |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 225,31            | 0,02     | 1 275,36          | 0,12     |            |                    |         |
| аренда+КУ                                      |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 1 126,57          | 0,11     | 956,52            | 0,09     |            |                    |         |
| переч. и прием платежей                        | 0,00       | 5 395,40   | 1,40                             | 1,40                             | 1,40              | 14 879,28  | 15 075,56  | 14 879,26         | 1,48     | 14 879,28         | 1,40     | 0,00       | 5 199,12           | 101,32% |
| Уборка пом. и территории                       | -11 318,07 | 9 416,57   | 3,40                             | 3,60                             | 3,48              | 37 021,01  | 38 483,73  | 37 835,82         | 3,56     | 37 729,54         | 3,55     | -12 026,60 | 7 953,85           | 103,95% |
| з/п уборщицы                                   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 24 019,37         | 2,26     | 23 700,53         | 2,23     |            |                    |         |
| налоги уборщица                                |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 7 227,07          | 0,68     | 6 695,67          | 0,63     |            |                    |         |
| материалы уборщица                             |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 531,40            | 0,05     | 531,40            | 0,05     |            |                    |         |
| з/п дворника                                   |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 4 251,22          | 0,40     | 4 995,18          | 0,47     |            |                    |         |
| налоги дворника                                |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 1 275,36          | 0,12     | 1 487,93          | 0,14     |            |                    |         |
| материалы дворника                             |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 531,40            | 0,05     | 318,84            | 0,03     |            |                    |         |
| Текущий ремонт в т.ч.                          | 27 881,79  | 11 767,17  | 4,70                             | 7,61                             | 5,91              | 62 838,18  | 58 383,50  | 188 750,00        | 17,76    | 3 750,00          | 0,35     | 86 969,97  | 11 767,17          | 92,91%  |
| текущий ремонт 2014 ( электромонтажные работы) |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 185 000,00        | 17,41    | 0,00              | 0,00     |            |                    |         |
| энергетическое обследование                    |            |            |                                  |                                  |                   |            |            | 3 750,00          | 0,35     | 3 750,00          | 0,35     |            |                    |         |
| Вывоз ТБО                                      |            | -13 425,89 | 2,48                             | 3,63                             | 2,96              | 31450,05   | 30499,46   |                   |          |                   |          |            | -12 475,30         | 97%     |
| ВДГО 18 квартир                                |            | -1 229,82  | 42,32                            | 42,32                            | 42,32             | 3554,88    | 3754,10    |                   |          |                   |          |            | -1 429,04          | 106%    |
| Общедомовые нужды                              |            |            |                                  |                                  |                   |            |            |                   |          |                   |          |            |                    |         |
| ОДН ГВС  |            | -581,88    | 126,51                           | 140,55                           | 133,53            | 6 144,21   | 5 814,59   |                   |          | 6 144,21          | 0,58     |            | -252,26            | 95%     |
| ОДН ХВС  |            | -183,26    | 19,17                            | 21,36                            | 20,26             | 930,94     | 926,93     |                   |          | 930,94            | 0,09     |            | -179,25            | 100%    |
| Коммунальные услуги                            |            |            |                                  |                                  |                   |            |            |                   |          |                   |          |            |                    |         |
| Отопление                                      |            | -89 819,56 | 1 833,25                         | 2 036,74                         | 1 935,00          | 341 382,48 | 333 310,31 |                   |          | 341 382,48        | 32,12    |            | -81 747,39         | 98%     |
| ХВС  |            | -11 101,11 | 19,17                            | 21,36                            | 20,26             | 19 181,07  | 23 591,44  |                   |          | 19 181,07         | 1,80     |            | -15 511,48         | 123%    |
| ГВС  |            | -62 866,54 | 126,51                           | 140,55                           | 133,53            | 130 820,50 | 133 494,56 |                   |          | 130 820,50        | 12,31    |            | -65 540,60         | 102%    |
| Водоотведение                                  |            | -27 494,26 | 25,20                            | 28,07                            | 26,64             | 51 268,85  | 59 021,09  |                   |          | 51 268,85         | 4,82     |            | -35 246,50         | 115%    |

набавлено до 01.07.16 - 40439,69.  
начисл. с 01.01.16 - 86969,97

127409,66

Архивное

ст.пос.Громово ул.Строителей д.2

план 2016 год

Общая жилая площадь дома

885,67

начисл. (7,61 + 5,83) -  
13,44 x 12 x 885,67 = 142840,85

270250,51.

| Услуга                    | вх. Сальдо |            | Плата<br>С 01.01.16-<br>30.06.16 | Плата<br>С 01.07.16-<br>31.12.16 | % роста | Средне<br>годовой | Начислено<br>по С | Расходы 2015 факт |          | Расходы 2016 план |          | исх.сальдо<br>по начисл. |
|---------------------------|------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|--------------------------|
|                           | по начисл. | по сборам  |                                  |                                  |         |                   |                   | итого             | на м.кв. | итого             | на м.кв. |                          |
| Содержание                | -14 670,88 | 47 360,84  | 16,96                            | 17,48                            | 103%    | 17,22             | 183 036,10        | 166 075,05        | 15,63    | 171 514,22        | 16,14    | -3 149,00                |
| Содержание общего имущ    | -2 644,28  | 34 207,87  | 11,96                            | 11,96                            | 100%    | 11,96             | 127 111,36        | 113 466,23        | 10,68    | 116 886,09        | 11,00    | 7 580,98                 |
| з/п рабочих               |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 43 149,84         | 4,06     | 43 149,84         | 4,06     |                          |
| налоги                    |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 13 031,25         | 1,23     | 13 031,25         | 1,23     |                          |
| расходы на канцелярию     |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 212,56            | 0,02     | 212,56            | 0,02     |                          |
| охрана труда(аттестация)  |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 637,68            | 0,06     | 637,68            | 0,06     |                          |
| транспортные              |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 2 763,29          | 0,26     | 2 763,29          | 0,26     |                          |
| аренда                    |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 1 700,49          | 0,16     | 1 768,51          | 0,17     |                          |
| связь (телефон, интернет) |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 1 062,80          | 0,10     | 1 062,80          | 0,10     |                          |
| спец. Одежда              |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 637,68            | 0,06     | 637,68            | 0,06     |                          |
| дезинсекция               |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 4 995,18          | 0,47     | 4 995,18          | 0,47     |                          |
| материалы                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 6 695,67          | 0,63     | 5 314,02          | 0,50     |                          |
| ОДН эл.энергия            |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 2 338,17          | 0,22     | 3 282,24          | 0,31     |                          |
| Услуги по управлению МКД  |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 36 241,62         | 3,41     | 40 031,04         | 3,77     |                          |
| з/п АУП                   |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 21 893,76         | 2,06     | 24 444,49         | 2,30     |                          |
| налоги АУП                |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 6 589,38          | 0,62     | 7 362,57          | 0,69     |                          |
| общехозяйственные АУП     |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 3 613,53          | 0,34     | 3 830,35          | 0,36     |                          |
| транспортные АУП          |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 1 275,36          | 0,12     | 1 351,89          | 0,13     |                          |
| связь (телефон, интернет) |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 637,68            | 0,06     | 675,94            | 0,06     |                          |
| АХР                       |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 1 275,36          | 0,12     | 1 351,89          | 0,13     |                          |
| аренда+КУ                 |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 956,52            | 0,09     | 1 013,92          | 0,10     |                          |
| переч. и прием. платежей  | 0,00       | 5 199,12   | 1,40                             | 1,78                             | 127%    | 1,59              | 16 898,58         | 14 879,28         | 1,40     | 16 898,58         | 1,59     | 0,00                     |
| Уборка пом. и территории  | -12 026,60 | 7 953,85   | 3,60                             | 3,74                             | 104%    | 3,67              | 39 026,16         | 37 729,54         | 3,55     | 37 729,54         | 3,55     | -10 729,98               |
| з/п уборщицы              |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 23 700,53         | 2,23     | 23 700,53         | 2,23     |                          |
| налоги уборщица           |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 6 695,67          | 0,63     | 6 695,67          | 0,63     |                          |
| материалы уборщица        |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 531,40            | 0,05     | 531,40            | 0,05     |                          |
| з/п дворника              |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 4 995,18          | 0,47     | 4 995,18          | 0,47     |                          |
| налоги дворника           |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 1 487,93          | 0,14     | 1 487,93          | 0,14     |                          |
| материалы дворника        |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   | 318,84            | 0,03     | 318,84            | 0,03     |                          |
| Текущий ремонт в т.ч.     | 86 969,97  | 11 767,17  | 7,61                             | 7,61                             | 100%    | 7,61              | 80 879,38         | 3 750,00          | 0,35     | 0,00              | 0,00     | 167 849,35               |
| Вывоз ТБО                 | 0,00       | -12 475,30 | 3,63                             | 3,88                             | 107%    | 3,73              |                   |                   |          |                   |          |                          |
| ВДГО 18 квартир           | 0,00       | -1 429,04  | 42,32                            | 44,01                            | 104%    | 43,17             |                   |                   |          |                   |          |                          |
| Общедомовые нужды         |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   |                   |          |                   |          |                          |
| ОДН ГВС                   |            | -252,26    | 140,55                           | 146,17                           | 104%    |                   |                   |                   |          |                   |          |                          |
| ОДН ХВС                   |            | -179,25    | 21,30                            | 22,22                            | 104%    |                   |                   |                   |          |                   |          |                          |
| Коммунальные услуги       |            |            |                                  |                                  |         |                   |                   |                   |          |                   |          |                          |
| Отопление                 |            | -81 747,39 | 2 036,74                         | 2 108,03                         | 104%    | 2 072,39          |                   |                   |          |                   |          |                          |
| ХВС                       |            | -15 511,48 | 21,30                            | 22,22                            | 104%    | 21,76             |                   |                   |          |                   |          |                          |
| ГВС                       |            | -65 540,60 | 140,55                           | 146,17                           | 104%    | 143,36            |                   |                   |          |                   |          |                          |
| Водоотведение             |            | -35 246,50 | 28,00                            | 29,20                            | 104%    | 28,60             |                   |                   |          |                   |          |                          |

Работа 2016:

1. Ж-ка - 223000

2. Расчетная  
всего. от москвы  
42000

итого: 265000.

250000  
10 А

| Уборка помещений и территории 2015  |                   |                          |                                 |                                   |                              | 3,60                     |
|---|-------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Уборка помещений и территории 2016  |                   |                          |                                 |                                   |                              | 3,74                     |
| Содержание 2015   |                   |                          |                                 |                                   |                              | 11,96                    |
| Содержание 2016   |                   |                          |                                 |                                   |                              | 11,96                    |
| Фактическая стоимость   |                   |                          |                                 |                                   |                              | 16,58                    |
| <b>Строителей 2</b>   |                   |                          |                                 |                                   |                              |                          |
| вид работ   | Единица измерения | периодичность, раз в год | Учтенный объем от общего объема | Стоимость услуги на ед. измерения | кол-во элементов, шт., м.кв. | Годовая стоимость услуги |
| Обметание стен  | м.кв.             | 2                        | 100%                            | 0,83                              | 613,00                       | 1 017,09                 |
| Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц   | м.кв.             | 24                       | 100%                            | 5,81                              | 104,00                       | 14 494,77                |
| Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)   | шт.               | 48                       | 100%                            | 2,49                              | 2,00                         | 238,92                   |
| Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)   | м.кв.             | 240                      | 40%                             | 1,66                              | 104,00                       | 16 565,45                |
| Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)  | м.кв.             | 48                       | 100%                            | 1,66                              | 104,00                       | 8 282,73                 |
| Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)  | шт                | 2                        | 100%                            | 82,96                             | 5,00                         | 829,60                   |
| Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)  | м.кв.             | 120                      | 10%                             | 0,83                              | 620,00                       | 6 172,22                 |
| Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)                                     | шт.               | 48                       | 100%                            | 41,48                             | 3,00                         | 5 973,12                 |
| Окос территории   | м.кв.             | 2                        | 50%                             | 8,30                              | 84,40                        | 700,18                   |
| Подрезка деревьев и кустов  | м.кв.             | 2                        | 30%                             | 0,83                              | -                            | -                        |
| Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)   | шт.               | 24                       | 100%                            | 165,92                            | 3,00                         | 11 946,24                |
| Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада) | шт.               | 12                       | 100%                            | 165,92                            | 3,00                         | 5 973,12                 |
| Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)  | шт.               | 247                      | 100%                            | 165,92                            | 0,06                         | 2 567,13                 |
| Ликвидация скользкости (по мере необходимости)  | шт.               | 24                       | 100%                            | 8,30                              | 3,00                         | 597,31                   |
| Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)  | м.кв.             | 3,0                      | 100%                            | 6,10                              | -                            | -                        |
| Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)   | м.п.              | 1,0                      | 100%                            | 60,98                             | 36,00                        | 2 195,10                 |
| Проверки исправности канализационных вытяжек.   | шт                | 2,0                      | 100%                            | 30,49                             | -                            | -                        |
| Укрепление водосточных труб (подряд)  | м.п.              | 1,0                      | 100%                            | 198,00                            | 72,00                        | 14 256,00                |
| Проверка работоспособности вентканалов  | шт                | 2,0                      | 100%                            | 30,49                             | 9,00                         | 548,78                   |
| Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора   | шт                | 2,0                      | 100%                            | 2,76                              | -                            | -                        |
| Электроизмерительные работы (1 раз в три года)  | м.кв.             | 0,3                      | 100%                            | 25,90                             | 885,70                       | 7 570,08                 |
| Очистка цоколя здания от мха.   | м.кв.             | 2,0                      | 30%                             | 30,49                             | 84,40                        | 1 543,89                 |
| Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)   | м.кв.             | 1,0                      | 10%                             | 30,49                             | 884,50                       | 2 696,62                 |
| Мелкий ремонт отмостки  | м.кв.             | 1,0                      | 10%                             | 30,49                             | 140,00                       | 426,83                   |
| Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)                     | м.кв.             | 1,0                      | 10%                             | 30,49                             | 104,00                       | 317,07                   |
| Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)                      | м.кв.             | 2,0                      | 5%                              | 30,49                             | 30,00                        | 91,46                    |
| Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)                                      | м.кв.             | 1,0                      | 5%                              | 121,95                            | 14,40                        | 87,80                    |
| Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)                      | шт.               | 1,0                      | 5%                              | 60,98                             | 5,00                         | 15,24                    |

|  |         |       |      |          |        |           |
|--|---------|-------|------|----------|--------|-----------|
| Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)   | м.п.    | 1,0   | 5%   | 60,98    | 220,00 | 670,73    |
| Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)                                    | шт      | 1,0   | 5%   | 60,98    | -      | -         |
| Чистка подвалов (подряд)   | м.кв.   | 2,0   | 20%  | 60,98    | -      | -         |
| Проветривание подвалов   | м.кв.   | 2,0   | 100% | 1,22     | -      | -         |
| Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)  | м.кв.   | 2,0   | 100% | 0,61     | -      | -         |
| Весенний осмотр МКД  | м.кв.   | 1,0   | 100% | 2,44     | 885,70 | 2 160,22  |
| Консервация системы ЦО   | м.п.    | 1,0   | 100% | 12,20    | 128,00 | 1 560,96  |
| Ревизия запорной арматуры ХВС  | шт.     | 2,0   | 100% | 60,98    | 1,00   | 121,95    |
| Ревизия запорной арматуры ЦО   | шт.     | 2,0   | 100% | 60,98    | 12,00  | 1 463,40  |
| Ревизия запорной арматуры ГВС  | шт.     | 2,0   | 100% | 60,98    | -      | -         |
| Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек   | шт.     | 2,0   | 100% | 121,95   | 12,00  | 2 926,80  |
| Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)                                | шт.     | 4,0   | 100% | 182,93   | 6,00   | 4 390,20  |
| Опрессовка системы ЦО  | м.п.    | 2,0   | 100% | 18,29    | 128,00 | 4 682,88  |
| Опрессовка системы ГВС   | м.п.    | 2,0   | 100% | 30,49    | 121,00 | 7 377,98  |
| Опрессовка системы ХВС и водоотведения   | м.п.    | 2,0   | 100% | 30,49    | 267,00 | 16 280,33 |
| Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)   | шт.     | 1,0   | 25%  | 121,95   | 3,00   | 91,46     |
| Промывка трубопроводов системы ЦО  | м.п.    | 1,0   | 100% | 60,98    | 128,00 | 7 804,80  |
| Запуск системы ЦО  | м.п.    | 1,0   | 100% | 12,20    | 128,00 | 1 560,96  |
| Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна  | м.кв.   | 2,0   | 100% | 0,12     | 885,70 | 216,02    |
| Осенний осмотр МКД   | м.кв.   | 1,0   | 100% | 2,44     | 885,70 | 2 160,22  |
| Ревизия общедомового оборудования  | м.п.    | 4,0   | 100% | 182,93   | 7,00   | 5 121,90  |
| Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)  | шт.     | 2,0   | 100% | 60,98    | 6,00   | 731,70    |
| Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)  | шт      | 6,0   | 5%   | 60,98    | 12,00  | 219,51    |
| Прочистка ливневой канализации   | м.п.    | 1,0   | 5%   | 30,49    | 72,00  | 109,76    |
| Остекление мест общего пользования (по необходимости)  | м.кв.   | 5,0   | 5%   | 121,95   | 12,60  | 384,14    |
| Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)   | шт.     | 4,0   | 100% | 121,95   | 1,00   | 487,80    |
| Материалы  |         | 12,0  | 100% | 0,50     | 442,85 | 5 314,20  |
| Прием заявок населения (ежедневно)   | человек | 249,0 | 2%   | 60,98    | 42,00  | 12 753,53 |
| Выполнение заявок населения (по необходимости)   | человек | 249,0 | 3%   | 60,98    | 42,00  | 19 130,30 |
| Выдача справок Ф-7   | человек | 249,0 | 3%   | 30,49    | 42,00  | 9 565,15  |
| Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)  | человек | 249,0 | 3%   | 30,49    | 42,00  | 9 565,15  |
| Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп   | м.кв.   |       | 100% | -        | 885,70 | -         |
| Обслуживание ОПУ   | шт      | 12    | 100% | -        | 885,70 | -         |
| Дератизация  | м.кв.   | 1     | 100% | 2,05     | -      | -         |
| Дезинсекция  | м.кв.   | 1     | 100% | 3,45     | -      | -         |
| ОДН Электроэнергия   | м.кв.   | 12    | 100% | 2,63     | 104,00 | 3 282,24  |
| Услуги по управлению МКД в том числе   | м.кв.   | 12,0  | 100% | 3,77     | 885,70 | 40 069,07 |
| Передача информации в РИЦ домов  |         | 12,0  | 100% | 121,95   | 1,00   | 1 463,40  |
| Составление деф. Ведомостей (по необходимости)   | шт.     | 2,0   | 100% | 243,90   | 1,00   | 487,80    |
| Составление смет (по необходимости)  | шт.     | 2,0   | 100% | 609,75   | 1,00   | 1 219,50  |
| Ведение тех. Документации  | шт.     | 12,0  | 100% | 121,95   | 1,00   | 1 463,40  |
| Работа с задолженностью населения  | человек | 12,0  | 6%   | 182,93   | 42,00  | 5 531,65  |
| Проверка готовности дома к ОЗП дома ресурсоснабжающими организациями (тепло, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, пожарнадзор) | шт      | 1,0   | 100% | 3 902,40 | 1,00   | 3 902,40  |
| ВДГО   | шт      | 12    | 100% | 44,73    | 7,00   | 3 757,32  |
| Вывоз ТБО в том числе  | м.кв.   | 12    | 100% | 4,30     | 885,70 | 45 731,47 |
| Вывоз ТБО  | м.кв.   | 1     | 100% | 432,14   | 42,00  | 39 929,74 |
| Вывоз КГО  | м.кв.   | 1     | 100% | 432,14   | 42,00  | 3 629,98  |
| Замена контейнеров   |         | 1     | 100% | 6 000,00 | 0,31   | 1 879,20  |
| Услуги ЕИРЦ  | м.кв.   | 12    | 100% | 1,78     | 885,70 | 18 918,55 |

*приложение 5*

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

18 декабря 2015 года

№ 490 -п

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2015 года № 2182-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2016 год», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2015 года № 33

приказываю:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу **в установленном порядке.**

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 18 декабря 2015 года № 490 -п

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2016 году

[illegible]

|      |  |                            |          |   |   |   |   |   |
|------|--|----------------------------|----------|---|---|---|---|---|
| 5.1  | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Сосновское сельское поселение», «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *   |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 036,74 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 108,03 | - | - | - | - | - |
| 6    | <b>В зоне теплоснабжения муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области</b>   |                            |          |   |   |   |   |   |
| 6.1  | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *   |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 073,78 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 146,36 | - | - | - | - | - |
| 7    | <b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ОблСервис»</b>  |                            |          |   |   |   |   |   |
| 7.1  | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *   |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 036,74 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 108,03 | - | - | - | - | - |
| 8    | <b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Биотеплоснаб» **</b>  |                            |          |   |   |   |   |   |
| 8.1  | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Ромашкинское сельское поселение», «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области **   |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 036,74 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 108,03 | - | - | - | - | - |
| 9    | <b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЬ»</b>   |                            |          |   |   |   |   |   |
| 9.1  | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, Для населения муниципальных образований «Громовское сельское поселение», «Ларионовское сельское поселение», «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) * |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 036,74 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 108,03 | - | - | - | - | - |
| 10   | <b>В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ПАРИТЕТЬ»</b>   |                            |          |   |   |   |   |   |
| 10.1 | Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *   |                            |          |   |   |   |   |   |
|      | Одноставочный, руб./Гкал   | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 2 036,74 | - | - | - | - | - |
|      |  | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 2 108,03 | - | - | - | - | - |

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

3 декабря 2015 года

№ 400 -пн

**Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 3 декабря 2015 года № 30

приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года с календарной разбивкой.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



О.Э. Сибиряков

Приложение  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 3 декабря 2015 года № 400 -пп

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенСервисСтрой», оказываемые населению, на 2016 год**

| № п/п  | Наименование регулируемого вида деятельности | Тарифы, руб./м <sup>3</sup> * |                            |
|--|--|-------------------------------|----------------------------|
|  |  | с 01.01.2016 по 30.06.2016    | с 01.07.2016 по 31.12.2016 |
| Для населения муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области      |  |                               |                            |
| 1.   | Холодное водоснабжение (техническая вода)    | 21,30                         | 22,22                      |
| 2.   | Водоотведение                                | 28,00                         | 29,20                      |
| Для населения муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области    |  |                               |                            |
| 3.   | Холодное водоснабжение (техническая вода)    | 23,32                         | 24,32                      |
| 4.   | Водоотведение                                | 28,00                         | 29,20                      |
| Для населения муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области |  |                               |                            |
| 5.   | Холодное водоснабжение (техническая вода)    | 28,38                         | 29,60                      |
| 6.   | Водоотведение                                | 28,38                         | 29,60                      |
| Для населения муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области      |  |                               |                            |
| 7.   | Холодное водоснабжение (питьевая вода)       | 24,63                         | 25,69                      |
| 8.   | Водоотведение                                | 24,63                         | 25,69                      |
| Для населения муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области      |  |                               |                            |
| 9.   | Холодное водоснабжение (питьевая вода)       | 26,18                         | 27,31                      |
| 10.  | Водоотведение (транспортировка сточных вод)  | 23,19                         | 24,19                      |

\* Тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).



Закрытое акционерное общество

**ТВЭЛОблСервис**

ИНН 4712124853

КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

www.ruktvel.ru; e-mail: sosново\_tvel@mail.ru

Реестр вручения уведомлений о проведении очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ЛО, Приозерский р-он, п. ст. Громово, ул. Строителей, д. 2

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ЛО, Приозерский р-он, п. ст. Громово, ул. Строителей, д. 2 в форме очного голосования, проводимого по инициативе УК ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

получил.

Подтверждаю, что с Уведомлением ознакомлен.

| № квар-тиры | Доля в собственности на квартиру/помещение (в кв.м.) | Ф. И.О. собственника помещения     | Подпись            | Дата получения уведомления |
|-------------|--|------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| 1.          | 40,00  | Кузнецова Татьяна Александровна    | <i>Кузнецова</i>   | 24.04.2016                 |
| 2.          | 20,3   | Хавшабо Александр Александрович    | <i>Хавшабо</i>     | 23.04.16                   |
| 2.          | 20,3   | Хавшабо Константин Александрович   | <i>Хавшабо</i>     | 23.04.16                   |
| 3.          | 12,00  | Щербакова Валентина Яковлевна      | <i>Щербакова</i>   | 23.04.16                   |
| 3.          | 12,00  | Щербаков Евгений Николаевич        | <i>Щербаков</i>    | 23.04.16                   |
| 4.          | 49,51  | Администрация ГП – Кутузов А.П.    | <i>Кутузов</i>     | 28.04.16                   |
| 5.          | 39,90  | Соловьева Тамара Николаевна        |                    |                            |
| 6.          | 13,50  | Сибиряков Николай Николаевич       | <i>Сибиряков</i>   | 23.04.16                   |
| 6.          | 13,50  | Сибиряков Петр Николаевич          | <i>Сибиряков</i>   | 23.04.16                   |
| 6.          | 13,50  | Сибиряков Сергей Николаевич        | <i>Сибиряков</i>   | 23.04.16                   |
| 7.          | 26,20  | Янковская Ирина Эдуардовна         | <i>Янковская</i>   | 23.04.16                   |
| 8.          | 44,90  | Волкова Екатерина Ивановна         | <i>Волкова</i>     | 23.04.2016                 |
| 9.          | 43,40  | Гладун Татьяна Ивановна            | <i>Гладун</i>      | 23.04.16                   |
| 10.         | 43,00  | Григорян Римма Алексеевна          | <i>Григорян</i>    | 23.04.16                   |
| 11.         | 21,40  | Кондратьева Светлана Александровна | <i>Кондратьева</i> | 23.04.2016                 |
| 11.         | 21,40  | Кондратьев Алексей Владимирович    | <i>Кондратьев</i>  | 23.04.2016                 |



Закрытое акционерное общество

## ТВЭЛОблСервис

ИНН 4712124853

КПП 471201001

Адрес: 188730 Ленинградская обл. Приозерский р-н п. Сосново ул. Механизаторов д. 11

телефон: 8(81379) 64-589; факс: 8(81379) 64-582

[www.ruktvel.ru](http://www.ruktvel.ru); e-mail: [sosnovo\\_tvel@mail.ru](mailto:sosnovo_tvel@mail.ru)

|     |       |  |  |          |
|-----|-------|--|--|----------|
| 12. | 45,00 | Брылева Ангелина Алексеевна                    |  | 23.04.16 |
| 13. | 15,11 | Тычков Александр Александрович                 |  | 23.04.16 |
| 13. | 15,11 | Тычкова Надежда Ивановна                       |  | 23.04.16 |
| 13. | 15,11 | Тычкова Марина Александровна                   |  | 23.04.16 |
| 13. | 15,11 | Тычкова Анна Александровна                     |  | 23.04.16 |
| 14. | 29,93 | Моторина Ангелина Юльевна                      |  |          |
| 15. | 47,39 | Администрация ГП – Кутузов А.П.                |  | 26.04.16 |
| 16. | 29,60 | Петров Герман Анатольевич<br>умер 04.02.2016г. |  | 24.04.16 |
| 17. | 40,64 | Администрация ГП – Кутузов А.П.                |  | 28.04.16 |
| 18. | 41,20 | Михайлова Надежда Ивановна                     |  | 23.04.16 |
| 19. | 22,91 | Садовина Анжелика Ивановна                     |  | 23.04.16 |
| 19. | 22,91 | Текиева Алана Лазаревна                        |  | 23.04.16 |
| 20. | 28,40 | Мельникова Людмила Адамовна                    |  | 24.04.16 |
| 21. | 40,17 | Азаров Сергей Андреевич                        |  |          |
| 22. | 40,23 | Администрация ГП – Кутузов А.П.                |  | 28.04.16 |